

m.komfort – eine gute Idee und viele Pluspunkte

Wärme-Contracting – Ihr Rundum-Sorglos-Paket für Heizung und Warmwasser:

- Alles aus einer Hand – nur ein Ansprechpartner.
- Angebote für Heizungsanlagen (fast) jeder Art und (fast) jeder Größe.
- Individuelle Beratung, abgestimmt auf Ihre Bedürfnisse.
- Keine Planungs- und Investitionskosten – Liquidität bleibt erhalten.
- Freie Wahl von Heizungsmarke und Einbaubetrieb.
- Modernste und umweltschonende Wärmetechnik.
- Kosten für Wartung, Reparaturen und Schornsteinfeger inklusive.
- Höchste Sicherheit durch Wartungspartner vor Ort mit 24-Stunden-Service.
- Vollgarantie für Ihre Heizungsanlage während der gesamten Vertragslaufzeit.



Rundum gut versorgt

Energie in Form von Strom und Gas kommt in Mühlheim am Main von den Stadtwerken: zuverlässig, sicher, zu fairen Preisen und durch eigene Leitungsnetze. Aber wir sind mehr als Ihr Energieversorger. Als Dienstleister investieren wir auch in zukunftsorientierte Heizungs-lösungen – mit dem Wärme-Contracting. Zudem betreiben wir die Schwimmbäder und die städtische Buslinie inklusive Anruf-Sammel-Taxi. So sorgen wir für Energie und Wärme, attraktive Freizeitangebote und bequeme Mobilität in unserer Stadt.

Sie haben Fragen zu m.komfort? Wir beraten Sie gerne:
Rüdiger Jung und Andreas Sonthoff
Telefon 06108 6005-95

Stadtwerke Mühlheim am Main GmbH
Dietesheimer Straße 70
63165 Mühlheim
Telefon 06108 6005-0
Fax 06108 6005-55
info@stadtwerke-muehlheim.de
www.stadtwerke-muehlheim.de

© Stadtwerke Mühlheim 04/2020 // Auflage 1000
Gestaltung: Peter Münch Werbeagentur
Fotos: Solovyova / istockphoto.com, fizkes / istockphoto.com
Katrín Schander, Karl Lotz

Wir machen das.
Ihre Stadtwerke

mühl
heim
am
main



So einfach geht Wärme

m.komfort –
das Wärme-Contracting
Ihrer Stadtwerke

Wir machen das.
Ihre Stadtwerke

mühl
heim
am
main

Sauber, sicher, sorgenfrei: Ihre neue Heizung

Innovationen, die sich lohnen: Heizungsanlagen sind nach 15–20 Jahren meist technisch überholt und wenig klimafreundlich. Moderne Heizungen sind oft effizienter und können daher wesentlich mehr: Sie schonen unser Klima und Ihren Geldbeutel.

Als weiteren Schritt in eine CO₂-neutrale Zukunft unserer Stadt haben wir als Stadtwerke daher vor einigen Jahren ein „Investitions- und Förderprogramm“ für neue, klimafreundlichere Heizungen aufgelegt: Das m.komfort Wärme-Contracting.

m.komfort: Wärme beziehen statt Heizungsanlage kaufen

Wer kauft sich schon eine Kuh, wenn er ein Glas Milch möchte? m.komfort ist die neue, serviceorientierte Art der Wärmeversorgung, die viele Vorteile für Sie zusammenbringt.

Und so funktioniert es: Wir, die Stadtwerke Mühlheim planen, bauen, betreiben und finanzieren die neue Heizungsanlage in Ihrem Haus, Ihrer Immobilie. Und stellen Ihnen damit die benötigte Wärme für Heizung und Warmwasser zur Verfügung.

Diese Leistungen bekommen Sie zu einem monatlichen, transparent und fair kalkulierten Grundpreis, der sich an der Größe und Leistung Ihrer Heizungsanlage orientiert. Das heißt für Sie:

- Keine hohen Investitionen und kein Risiko.
- Bequeme monatliche Raten.
- Sie müssen sich nicht mehr um Ihre Heizung kümmern.
- Die Betriebskosten (Strom/Gas) werden nach Verbrauch abgerechnet.



m.komfort –
Ihr Rundum-Sorglos-
Paket für Heizung
und Warmwasser

Wärme-Contracting – eine neue Kernkompetenz Ihrer Stadtwerke

Seit 2013 haben die Stadtwerke Mühlheim bereits über 200 Heizungsanlagen im Wärme-Contracting realisiert – vom Einfamilienhaus bis zum Blockheizkraftwerk für Wohnblocks mit mehr als 80 Wohneinheiten. Übrigens sind wir nicht nur in und um Mühlheim am Main für Sie da, sondern im gesamten Rhein-Main-Gebiet.

Wärme-Contracting – was ist das eigentlich genau?

Im Prinzip funktioniert m.komfort wie das Leasen eines Autos: Sie bekommen eine Heizungsanlage nach Ihren Wünschen und Erfordernissen über einen Pachtvertrag mit Ihrem Energieversorger. Das heißt, statt z.B. 10.000 Euro für eine neue Heizung auf einmal bezahlen zu müssen, verteilt sich diese Zahlung auf im Regelfall 10 Jahre oder 120 Monate.

m.komfort heißt für Sie: Wir übernehmen Anschaffung und Betrieb Ihrer Heizungsanlage – während des gesamten Lebenszyklus bzw. der Länge der Pachtzeit.

- Planung und Anschaffung inkl. Finanzierung
- Installation, Inbetriebnahme und Überwachung
- Regelmäßige Wartung inkl. Schornsteinfeger
- Eventuelle Reparaturen (24-Stunden-Notservice)

Sie – oder Ihre Mieter – profitieren damit von einer sicheren und gut kalkulierbaren Wärmeversorgung, bei freier Wahl der Heizungsart: Erdgas, Pellets, Wärmepumpe oder ein kleines Blockheizkraftwerk.

Selbstverständlich arbeiten wir dabei mit einem Mühlheimer Meisterbetrieb oder einem qualifizierten Handwerksbetrieb Ihrer Wahl zusammen.